



ประกาศเทศบาลตำบลแม่สายมิตรภาพ
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

ด้วยรัฐมนตรีกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ
ตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

เทศบาลตำบลแม่สายมิตรภาพ จึงออกประกาศให้ผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาใน
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนิน
การจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

| ที่ | เรื่อง | ระยะเวลาตามกฎหมาย | ระยะเวลาที่ขยายออกไป |
|-----|--|---|--|
| ๑ | การจัดทำบัญชีรายการที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) | ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๖ | ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๗ |
| ๒ | การประกาศราคาประเมินทุน ทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (ภ.ด.ส.๑) | ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ | ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ |
| ๓ | การแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖) | ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ | ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๗ |
| ๔ | การชำระภาษีตามแบบแจ้งการ ประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖) | ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๗ | ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗ |
| ๕ | การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง | (๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๗ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๗ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗ | (๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗ |
| ๖ | การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสีย ภาษีที่มีภาษีค้างชำระ | ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๗ | ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗ |
| ๗ | การแจ้งรายการภาษีค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงาน ที่ดินสาขา | ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗ | ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๗ |

/หากมีข้อสงสัย...

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลแม่สายมิตรภาพ หรือโทรศัพท์
๐๖-๑๒๖๙-๗๒๗๘ หรือไลน์ไอดี 0612697278 ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นางสาวอุบล ไจวรณะ)
นายกเทศมนตรีตำบลแม่สายมิตรภาพ



การขยายระยะเวลา

ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2567

| กำหนด ระยะเวลาเดิม | การดำเนินการ | NEW กำหนด ระยะเวลาใหม่ |
|--------------------|----------------------------------|------------------------|
| พ.ย. 2566 | 1 ประกาศแจ้งรายการที่ดิน | ม.ค. 2567 |
| ม.ค. 2567 | 2 ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ | มี.ค. 2567 |
| ก.พ. 2567 | 3 แจ้งประเมินภาษี | เม.ย. 2567 |
| เม.ย. 2567 | 4 ชำระภาษี | มิ.ย. 2567 |
| เม.ย.- มิ.ย. 2567 | 5 ผ่อนชำระภาษี | มิ.ย.- ส.ค. 2567 |
| พ.ค. 2567 | 6 แจ้งเตือนภาษีค้างชำระ | ก.ค. 2567 |
| มิ.ย. 2567 | 7 แจ้งชื่อผู้ค้างชำระภาษี (ทด.) | ส.ค. 2567 |

ประชาชนดำเนินการ

